



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.04.2025

№ 1117

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 18.03.2025 № 3356:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 950 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:10129 (57 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:10136 (59 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Чуваки;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:10181 (834 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Чуваки.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «ВЛ 0,4 кВ (4500098725)»

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Использованы условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- Нацисл кадастрового номера земельного участка
- Граница объекта
- Существующая часть границы, нанесенная в ЕГРН с кадастровым номером, на основании которого достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение номеров характерных точек границы объекта
- Обозначение кадастрового квартала
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- Граница кадастрового квартала

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-99, зона 2 (59)					
2. Сведения о характеристиках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	Х	У	4	5	6
1	502 354,05	2 214 823,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	502 323,71	2 214 789,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	502 330,93	2 214 774,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	502 340,89	2 214 757,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	502 350,13	2 214 739,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	502 369,30	2 214 703,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	502 388,92	2 214 666,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	502 428,60	2 214 687,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	502 427,19	2 214 689,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	502 425,76	2 214 689,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	502 391,04	2 214 670,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	502 388,92	2 214 674,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	502 385,56	2 214 681,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	502 372,83	2 214 705,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
15	502 353,68	2 214 741,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
16	502 344,40	2 214 759,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
17	502 334,45	2 214 776,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	502 328,48	2 214 788,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	502 357,08	2 214 820,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
20	502 373,51	2 214 840,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
21	502 370,43	2 214 842,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	502 354,05	2 214 823,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

